

# Smart

## **Standardy** **KATALOG**

technická  
specifikace  
rodinných domů



verze: 0723

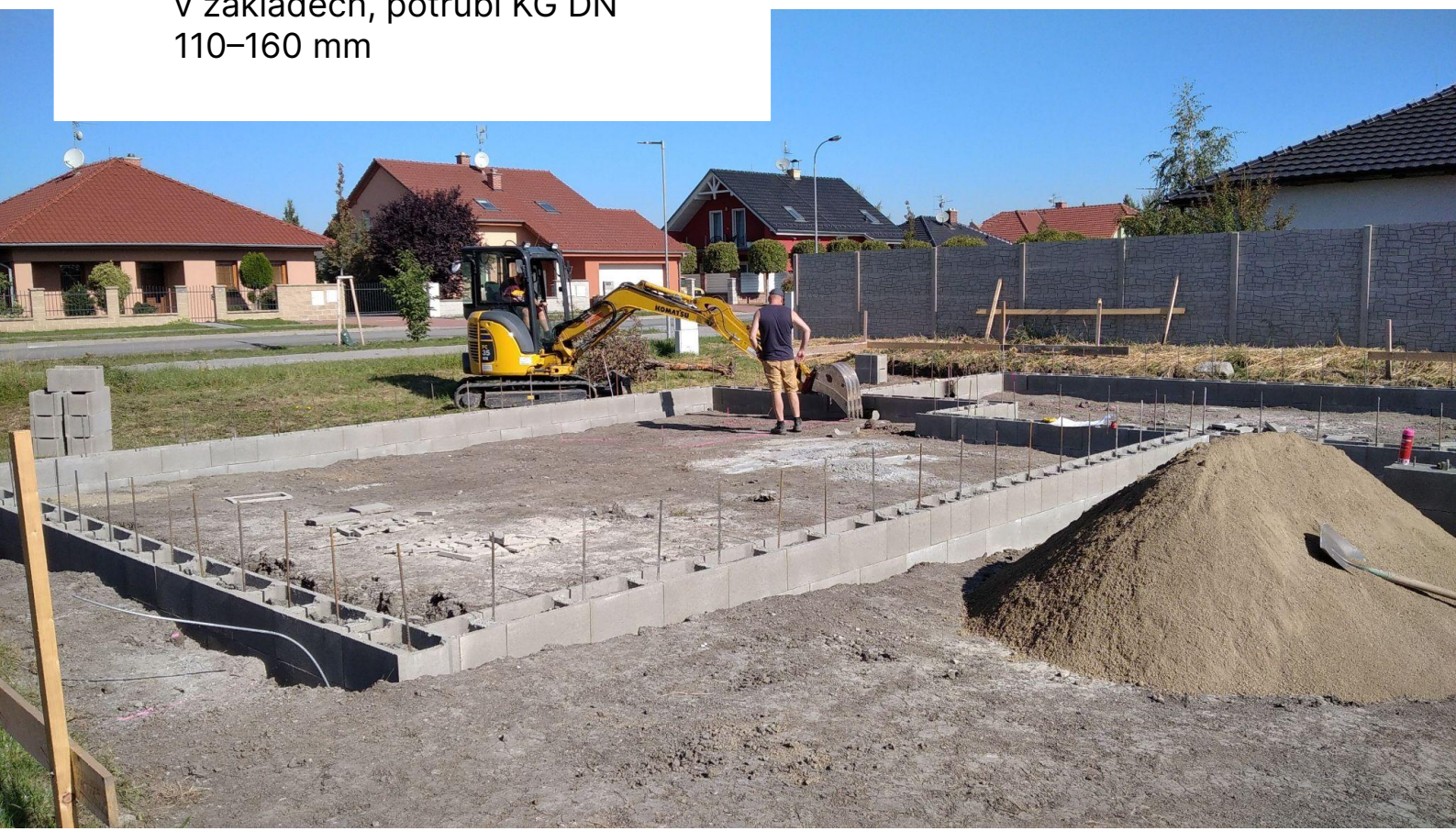
# Stavební konstrukce

## Základové konstrukce

- sejmутí ornice do tl. 200 mm
- základové pasy šířka 400 mm, výška 450 mm, beton C20/25 bez vyztužení
- 2 řádky tvárnic ZTB šířky 250 mm, vodorovná i svislá výztuž R10 mm, zalití betonem C20/25
- podsyp pod základovou deskou tl. 200 mm; pasivní odvětrání radonu – drenážní potrubí do DN 100 mm
- základová deska tl. 150 mm, beton C20/25, vyztužení 1 vrstva kari sítě 6/150/150 mm
- tepelná izolace soklu Perimetr SD tl. 100 mm
- ležatá splašková kanalizace v základech, potrubí KG DN 110–160 mm
- chráničky elektro a vodovodní přípojky
- zemnicí pásek v základových pasech, vyvedení kulatinou nad základ

## Hydroizolace

- hydroizolační penetrační nátěr
- svařované modifikované asfaltové SBS pásy





# Konstrukce stěn dřevostaveb

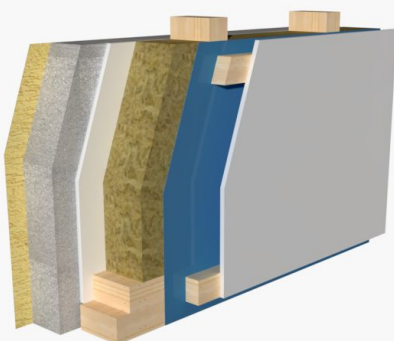


## Obvodové stěny

- hranoly z konstrukčního sušeného řeziva 60/120 mm, opláštění 2× deskou Rigistabil tl. 12,5 mm, tepelná izolace Isover WOODSIL tl. 120 mm
- předstěna ze sušených latí 60/40 mm, parozábrana Rothoblaas ALU NET SD150 + páska Flexiband – přelepení spojů
- standardní tmelení Q2, rohové pásky proti praskání spojů
- difuzně uzavřená skladba

## Vnitřní stěny

- hranol z konstrukčního sušeného řeziva 60/100 mm, opláštěná 2× deskou Rigistabil tl. 12,5 mm, tepelná izolace Isover WOODSIL tl. 100 mm (bez parozábrany)
- standardní tmelení Q2, rohové pásky proti praskání spojů



# Konstrukce krovu

## Vazníky

- dřevěné střešní sbíjené vazníky
- štítové strany vazníků u sedlové střechy se záklopem
- vazníky jsou vyráběny ze sušeného a hoblovaného řeziva
- možnost vytvoření skladového půdního prostoru
- výlez do půdního prostoru
- kontrolní lávka v půdním prostoru  
š= 600 mm

## Krov u podkrovních domů

- dřevěná tesařská konstrukce

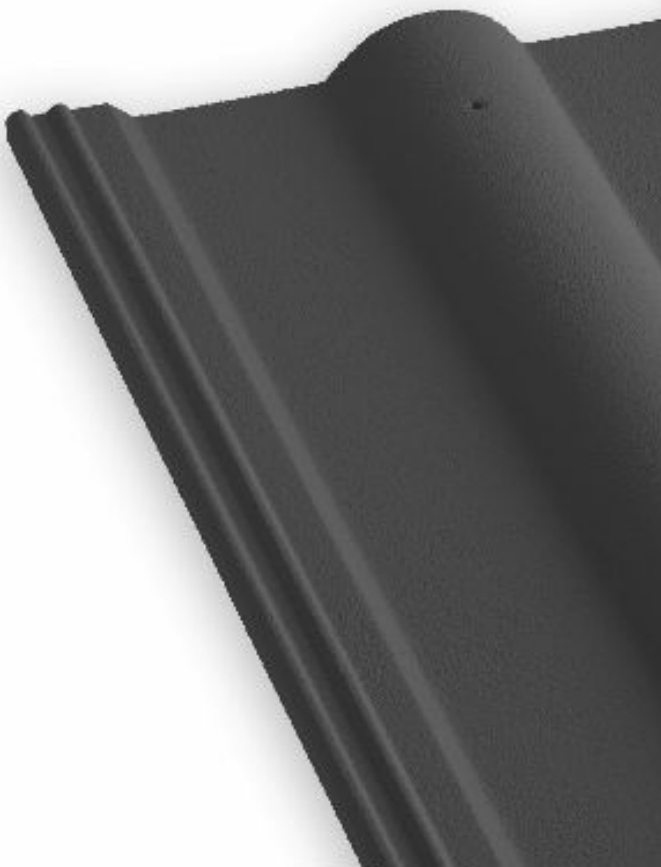




# Střešní krytina betonové tašky



- správný návrh DHV, odvětrání střešního pláště
- střešní fólie, laťování, kontralatě s podlepením
- betonová střešní taška – barva základní
- klempířské prvky lakovaný pozink v barvě střešní krytiny
- podbití střešních přesahů – obkladová palubka s nátěrem včetně podkladního roštu
- přesah střechy štítových stran = do 80 mm
- přesah střechy okapové strany = 300 mm před tepelnou izolaci fasády



# Úpravy povrchů

## Podhled – sádkartonový

- zavěšený ocelový rošt
- podhled SDK protipožární, ve vlhkých prostorách SDK protipožární impregnovaný
- parozábrana – folie Rothoblaas ALU NET SD150 mechanicky kotvená
- tepelná izolace podhledu o celkové tl. 350 mm
- standardní tmelení Q2, rohové pásy proti praskání spojů

## Podlahová konstrukce

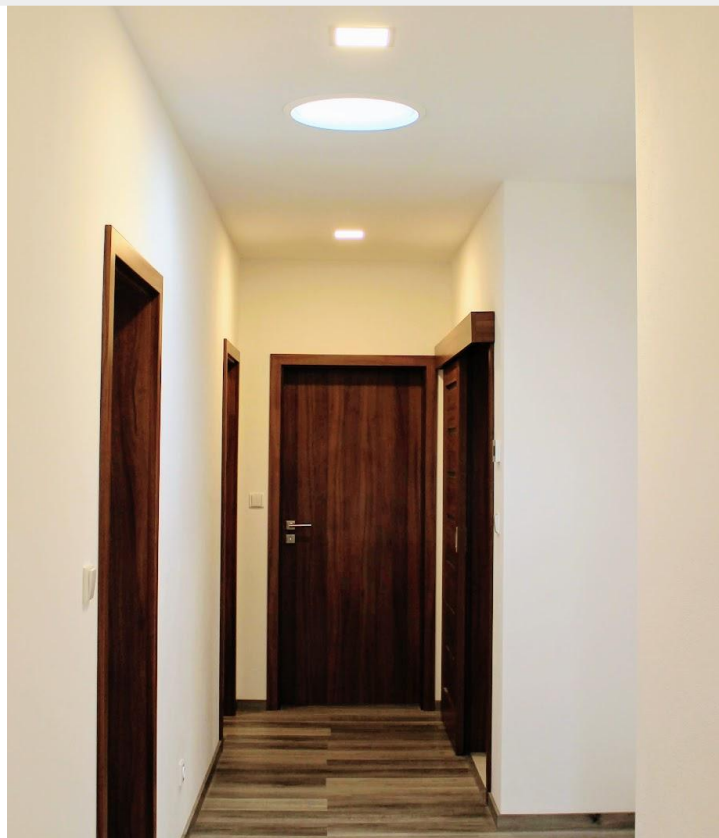
- tepelná izolace podlahový EPS 100 – 2 vrstvy v celkové tl. 140 mm
- separační fólie
- betonová hlazená mazanina tl. 50 mm strojově hlazená
- obvodový dilatační pásek podlah

## Výplně fasádních otvorů

- plastová okna a dveře z kvalitního profilu
- 3sklo, vícekomorový systém
- středové těsnění
- $U_w = 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;  $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- barva: bílá/bílá, parapet PVC bílá
- venkovní parapet Al ohýbaný

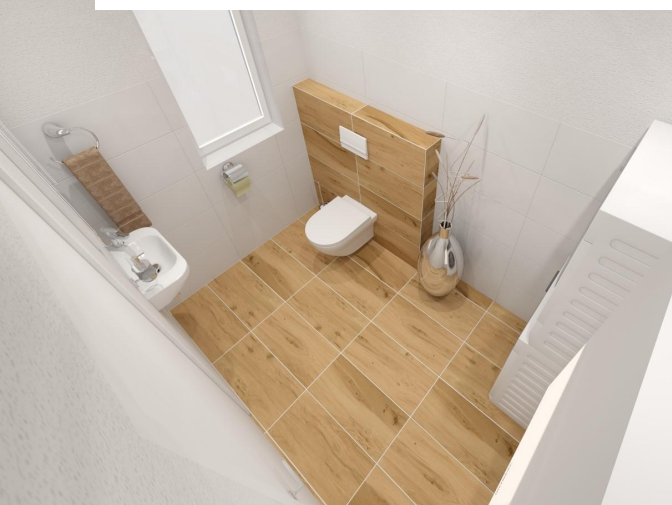
## Venkovní fasáda

- polystyren EPS 70F tl. 150 mm
- fasádní systém Weber
- omítka silikonová 1,5 mm – barevnost bezpříplatková dle vzorníku Weber
- omítka soklu marmolit jemnozrný výšky 300 mm



# Obklady a dlažby, zařizovací předměty

**KOUPELNY JaS**  
OBKLADY • DLAŽBY • SANITA



## Zařizovací předměty

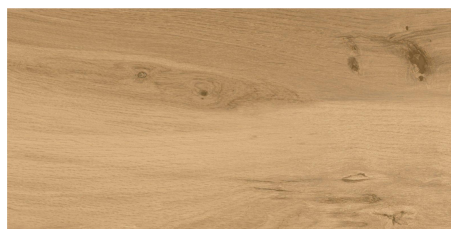
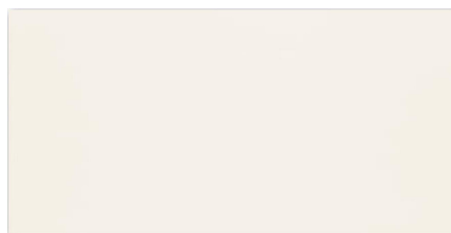
- skříňka s umyvadlem BENU SZZ2 60 Q 60 T05 KARAMEL/KARAMEL (š/v/h = 600 × 560 × 470 mm), včetně sifonu a výpusti click/clack
- LUA 50 umývatko bílé 50 × 23 cm s otvorem pro baterii L
- Octavia vana akrylátová 170 × 70 cm s nastavitelnými nožičkami
- zip dveře do sprchového koutu jednokřídlé 90 × 190 cm sklo transparent easy clean, hliníkový profil chrom, otevírání ven
- vanička Perseus Pro-90 Flat white, 90 cm
- EDEN 7212 WC mísa bílá závěsná 36 × 53 cm, bez límce
- umyvadlová stojánková baterie Project bez výpusti
- vanová souprava Project (vanová nástěnná baterie, ruční sprcha, hadice, držák)
- sprchová baterie Project (sprchová nástěnná baterie, ruční sprcha, hadice, držák)
- Lani 60 – zrcadlo s vertikálním LED osvětlením



Skříňka s umyvadlem BENU SZZ2  
60 Q 60 T05 KARAMEL/KARAMEL  
(š/v/h = 600 × 560 × 470 mm),  
včetně sifonu a výpusti click/clack

- Burano white obkládačka  
30,8 × 60,8 cm
- Dlažba Ashville beige  
29,7 × 59,8

Penetrace podkladu, hydroizolační  
stěrky, lepidlo na dlažbu, spárovací  
hmota



Sprchový kout (zip dveře do  
sprchového koutu jednokřídlé  
90 × 190 cm sklo transparent easy  
clean, hliníkový profil chrom,  
otevírání ven), vanička Perseus  
Pro-90 Flat white, 90 cm







EDEN 7212 WC mísa bílá závěsná  
36 × 53 cm, bez límce, sedátko bílé

Předstěnový závěsný systém WC  
pro suché stavby



Octavia vana akrylátová  
170 × 70 cm s nastavitelnými  
nožičkami





Umyvadlová stojánková baterie  
Project bez výpusti



Vanová souprava Project (vanová  
nástěnná baterie, ruční sprcha,  
hadice, držák)



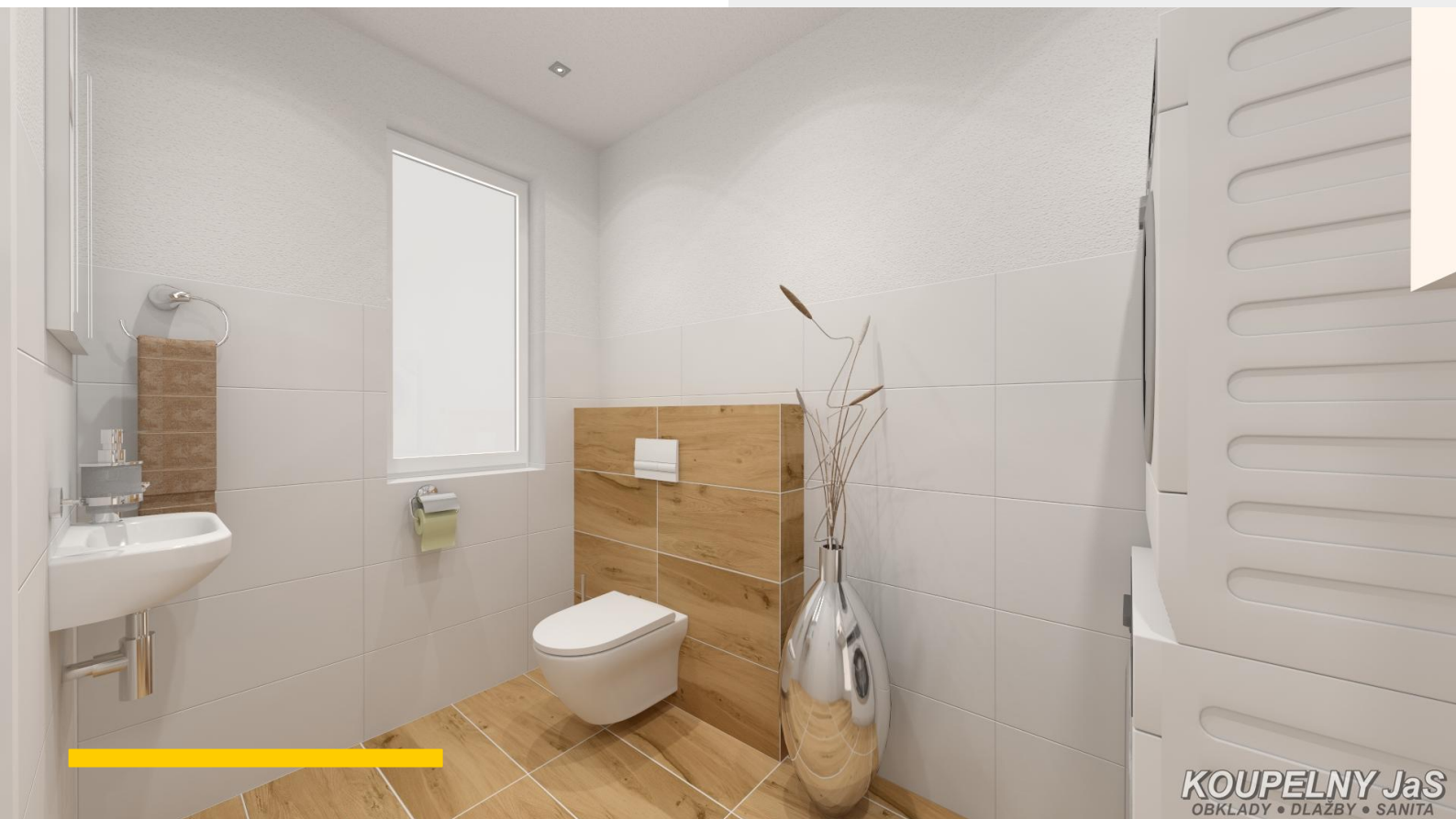
Sprchová baterie Project (sprchová  
nástěnná baterie, ruční sprcha,  
hadice, držák)







LUA 50 umývatko bílé 50 × 23 cm  
s otvorem pro baterii L



# ZTI + Vytápění

## Zdravotechnické instalace

- vnitřní rozvody vody PPR včetně izolace, tvarovek
- vnitřní rozvody odpadů HT, včetně tvarovek, odboček, redukce
- WC – závěsný předstěnový modul
- výtokové baterie nástěnné

## Vytápění a ohřev TUV

- poznámka: vytápění a ohřev TUV bude navrženo na základě projektové dokumentace pro povolení stavby a související PENB (Průkaz energetické náročnosti budovy.)

# Elektroinstalace

- kompletní vnitřní elektro, včetně dodávky vypínačů a zásuvek Schneider série Asfora
- zásuvky jednonásobná – bílá barva (pokoje, obývací pokoj – 5 ks, zádveří, chodba, technická místnost – 1 ks, koupelna – 3 ks, kuchyně – 8 ks, garáž – 2 ks)
- vypínače – bílá barva (technická místnost, WC, pokoje – 1ks, zádveří, koupelna, obývací pokoj – 2 ks, chodba – 2 ks, kuchyně – 3 ks, garáž – 3 ks)
- obsahuje dodávku a montáž svítidel v rozsahu:
  - o koupelna + technická místnost svítidlo standard
  - o ostatní místnosti 1× objímka
- kabel pro televizní signál (od anténní zásuvky na půdu – volně ukončeno)
- včetně revize
- hromosvod včetně revize

# Malby vnitřní

- 1× základní penetrace stěn a stropů
- 2× malba bílá stěn a stropů

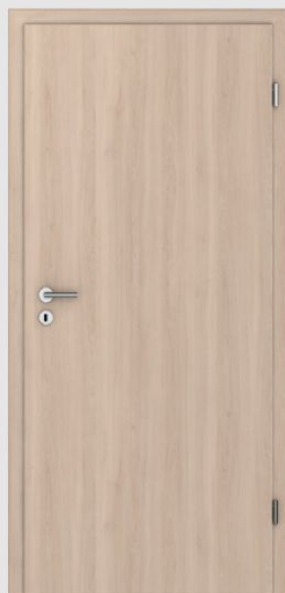
# Ve standardu je dále zahrnuto

- geodetické vytyčení stavby
- Blower door test – měření vzduchotěsnosti staveb u dřevostaveb s protokolem

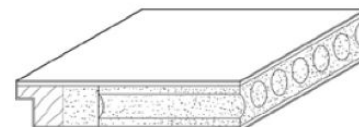




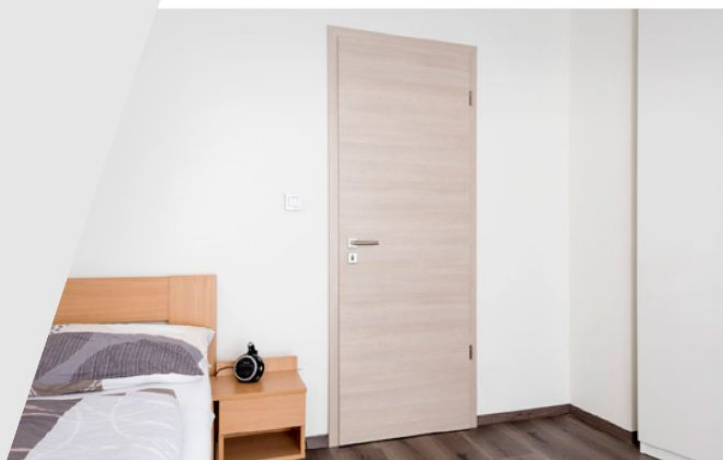
## VEKRA SIMPLE v klasickém provedení s polodrážkou



- Jednokřídlé otočné dveře s polodrážkou
- Dutinková dřevotřísková výplň
- Obložková zárubeň v dekoru dveří
- Zaoblená hrana na křídle i zárubni
- Plné provedení dveří
- Kvalitní povrchová úprava CPL / CPL 3D střednětlaký laminát v široké škále dekorů
- Zámek dozický nebo WC
- Provedení kování matná nerez



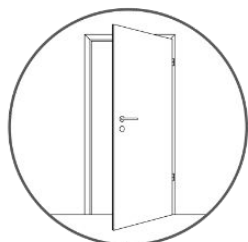
**Dutinková  
dřevotřísková výplň**



### Výhody dveří VEKRA SIMPLE:

- Špičkový zvukový útlum 28 dB, a to díky kvalitní dutinkové výplni dveří, montáži s izolační výplní spáry po celém obvodu dveří a nadstandardnímu řešení funkční spáry mezi falcem a zárubní
- Kvalitní CPL povrch s tloušťkou lamina 0,3 mm
- Výborná odolnost povrchu dveří proti mechanickému poškození, poškrábání, nárazu i otěru
- Designové strukturované 3D povrchy bez příplatku
- Precizní zpracování zaoblených hran i všech dalších detailů
- Kvalitní nerezové kování odolné proti stárnutí
- Teflonová pouzdra pantů, tichá střelka a krátký chod klíky
- Rozetové kování je prošroubované skrz křídlo, tedy nikoliv jen na vruty
- Garantujeme dlouhou životnost a bezúdržbovost

### Smysl otevírání dveří:



Pravé  
dveře



Levé  
dveře

## DVEŘNÍ KOVÁNÍ – provedení matná nerez

### Klika VEKRA1



### Dozický zámek – spodní rozeta



### WC zámek rozeta





## POVRCHY

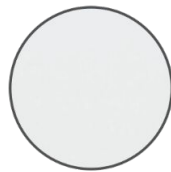
### Základní provedení:



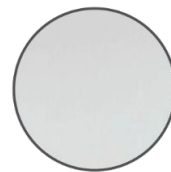
CPL Buk pór



CPL Javor pór



CPL Bílá hladká



CPL Bílá pór

### Strukturované 3D povrchy:



CPL Dub beige 3D H



CPL Dub old 3D H



CPL Dub  
přírodní 3D H



CPL Dub  
sukatý 3D H



CPL Dub white 3D H



CPL Dub beige 3D V



CPL Dub old 3D V



CPL Dub  
přírodní 3D V



CPL Dub  
sukatý 3D V



CPL Dub white 3D V



CPL Greywhite 3D H



CPL White 3D H



CPL Dub bělený 3D H



CPL Pinetree 3D H



CPL Greywhite 3D V



CPL White 3D V

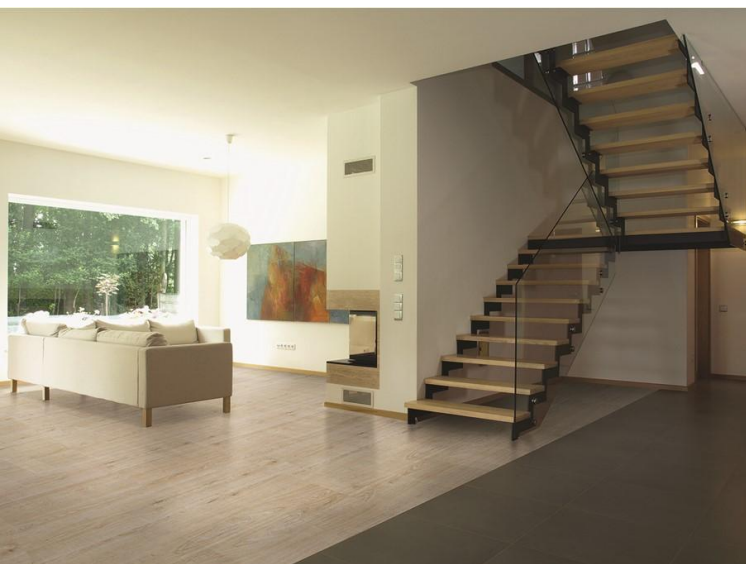


CPL Dub bělený 3D V



CPL Pinetree 3D V

## Vinylová podlaha lepená VEPO



- nivelace podlah
- vinylová podlaha v dílcích s rozměry lamel 1 200 × 180 mm
- celoplošně lepená
- sokl z vinylových pásků na lištu



Vinylová podlaha v dílcích, celoplošně lepená – je složena z několika vrstev, s vloženou skelnou mřížkou, která zaručuje stabilitu výrobku.

Užitná nášlapná vrstva je opatřena dezénem, jež reálně imituje přírodní materiály.

Navíc má povrch polyuretanovou PUR vrstvu, která zvyšuje její odolnost a usnadňuje údržbu.

Při poškození u podlahoviny VEPO stačí vyřezat a vyjmout určitý dílec a nalepit nový.